

はじめての土壌汚染調査【キャンペーン】



不動産売買で土地の履歴（**土壌汚染リスク**）を

大まかに知りたいときに

より早く、お安くご提供するサービスです

調査項目が限定的なサービスですが

簡易土地利用調査 50,000 円（税抜）

2022年3月31日申込分迄（調査前のご入金为前提）

本サービスの特徴：内容を限定、余計を省き、簡素化することで早く・安くを実現。
ただし、土壌汚染のリスクを見逃さない工夫※あり

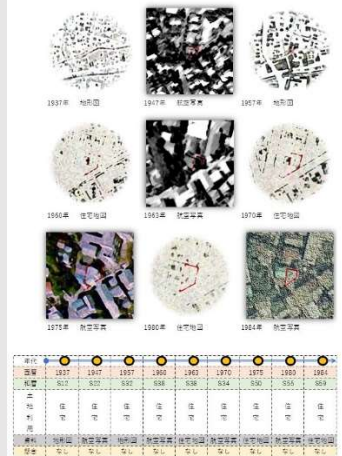
①あらかじめ年代を限定※して調査します

②調査地の土地利用に限定

作業を限定、簡素化することでコストカット

③調査地の現況写真をご提供いただくことで、現地調査を省略（コストカット）

④納品は PDF



※戦後から概ね 10 年ごと 例：東京都内某所：昭和 12、22、32、38、45、50、54、55、59 年、平成 2、12、21 年（住宅地図は 6 年代）地形図、航空写真、住宅地図などを利用して、調査の空白期間を極力なくしています。（地域や資料で調査年代は異なります）

○本サービスは内容を限定しているため、下記の内容は含まれておりません。

- ・土地の所有者の調査（土地謄本、公図を利用した調査） ・現地調査（現地における目視の調査）
- ・行政への届出資料関係（特定施設の有無や工場の詳細の確認など） ・関係者へのヒアリング
- ・調査地の隣地や周辺の調査、情報、評価 ・法例の届出資料に対応した調査 ・印刷物での納品

○地歴調査（フェイズ1）（通常 12 万円～）ではありません。

あらかじめ調査年代を決めて調査する都合上、各調査年代の間に土地利用の変化がある場合は、それをつかえることができません。詳細の土地利用の把握が目的の場合は、地歴調査（フェイズ1）をご依頼ください