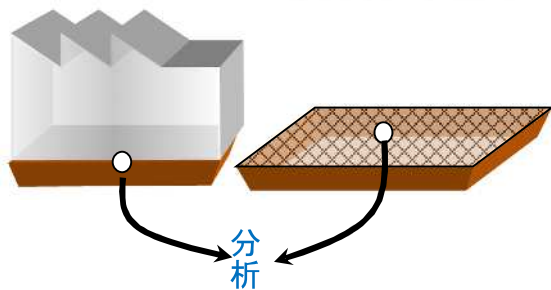


工場の土壌調査

建設予定地の調査



工場や建設予定地で、土壌汚染調査を実施して、土壌汚染の有無を調査(概況調査)します。
概況調査を実施して、はじめて土壌汚染の有無がわかります。

土壌汚染の有無がわかる

土壌調査(フェーズ2)

こんなときに調査します

- ・売買予定が 工場 の場合
- ・住宅建設予定地の土壌汚染の有無を知りたい
- ・地歴調査で、過去に工場が存在した
- ・購入する土地に土壌汚染がないか知りたい

土壌調査方法は・・・
調査地の表層試料を採取して、化学物質を分析することで、土壌汚染の有無を調べます。

調べる化学物質とは・・・
土壌汚染対策法の有害物質
(全部で26項目)

ジオテックなら

20～30万円 ※900m²以内として
現地状況により、価格は異なります。ご相談ください

ご検討の土地の状況や目的に合わせて、調査の方法や内容をご提案いたします。

土壌汚染の可能性がわかる

現在の土地利用



過去の土地利用



現在は〇×株式会社の物流倉庫。しかし、昔は株式会社△△の〇〇工場で、メッキ工場だった・・・
地歴調査を実施して、はじめて土壌汚染の可能性がわかります。

こんなときに調査します

- ・売買予定の土地の履歴が不明
- ・過去に工場が存在したなどの噂(情報)
- ・購入する土地の土壌汚染の可能性を知りたい

ジオテックなら

13万円 ※1筆の場合

調査内容により、価格は異なります。ご相談ください

地歴調査の方法は・・・
地歴調査は既存資料から、土壌汚染の可能性を調べます。

既存資料とは・・・
住宅地図 → 土地利用がわかる

地歴調査(フェーズ1)

その他

ジオテックオリジナルメニュー

- ・戸建住宅予定地のための調査 (→ GEOERIS) 15万円(税抜) ※GEOERISは首都圏限定です
- ・土地仕入れ前の簡易地歴調査 (→ GEOERIS mini) 2万円(税抜) ※GEOERISminiは東京都23区限定です

ジオテックは環境省の指定調査機関です